Raadsbesluit

Exemplaar naar Griffie
Afschrift naar:

De raad van Uithoorn;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 oktober, nr. 2026-044080;

gelet op Gemeentewet artikel 169;

B e s l u i t:

1. Een positief bindend advies uit te brengen zodat de aanvraag omgevingsvergunning voor de ontwikkeling van een wooncomplex met 56 appartementen aan het Legmeerplein kan worden verleend;
2. Onder voorwaarde van een positief besluit over punt 1, ten behoeve van de uitvoering deze ontwikkeling een actieve grondexploitatiebegroting Legmeerplein vast te stellen, met een verwacht resultaat op eindwaarde (31-12 2027) van afgerond € 598.400;
3. De (tussentijdse) winstnemingen in 2027 van afgerond € 479.000 en in 2028 van € 119.400 te storten in de hiervoor bestemde reserve grondexploitaties;
4. De begrote storting in 2026 in de voorziening voorbereidingskosten grondexploitaties te verlagen met € 27.700 en een bedrag van € 49.300 te laten vrijvallen uit deze voorziening;
6. De financiële gevolgen van de punten 2 tot en met 4 te verwerken in de begroting vanaf 2026;
7. Af te zien van het inbrengen van wensen en bedenkingen met betrekking tot de koopovereenkomst met Woningstichting Eigen Haard voor de ontwikkeling van 56 sociale huurappartementen en een gemeenschappelijke kamer aan het Legmeerplein.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van Uithoorn van 29 oktober 2026, nr. P6

de griffier,	de voorzitter,
mw. S. Kox-Meijer	dhr. P.J. Heiliegers