

Datum vergadering : 27 oktober 2022

Agendapunt : S 2.3

Zaaknummer : 2022-092233

Programma : Wonen & Werken

Portefeuillehouder : J.G.P. Hazen

Commissie : Wonen & Werken

Onderwerp : Horecavisie gemeente Uithoorn 2022

Bijlage

Horecavisie gemeente Uithoorn 2022

Nota van Beantwoording Zienswijzen horecavisie gemeente Uithoorn 2022

Raadsbesluit

Korte inhoud

Een besluit wordt gevraagd tot vaststelling van de nieuwe horecavisie 2022 voor de gemeente Uithoorn met als doel een actueel inzicht te geven in de markt voor de horecasector en ambities voor de toekomst uit te spreken binnen de gemeente Uithoorn.

Aan de Raad.

Overwegingen

De horecasector verandert continu. Nieuwe ontwikkelingen en concepten veranderen het horecabezzoek en worden ook door de Uithoornse horecaondernemers opgepakt. Dit brengt weer nieuwe uitdagingen en mogelijkheden met zich mee. Daarnaast heeft de horecasector een bijzonder moeilijke periode achter de rug door de coronapandemie die naar verwachting nog een flink aantal jaren haar nasleep gaat hebben.

De voorliggende visie is de opvolger van de huidige visie, welke uit 1999 komt. Deze visie heeft met name een ruimtelijk-economisch kader en legt minder de nadruk op regelgeving. De visie sluit goed aan op de in ontwikkeling m.b.t. de omgevingsvisie. Deze visie biedt een basis voor de uitwerking van nog op te stellen beleidsregels voor de horeca in de gemeente.

De visie spreekt de volgende ambitie uit:

Gemeente Uithoorn streeft naar een heldere, toekomstbestendige horecastructuur met een aantrekkelijk en divers aanbod voor verschillende doelgroepen waarbij ook rekening wordt gehouden met omwonenden.

Daarin zit vervat een divers en goed horeca-aanbod, een bijdrage aan de gezonde leefomgeving in het kader van ontmoeten, een versterking van het centrum van Uithoorn als 'dorpshart', een gezond ondernemersklimaat, duidelijke ruimtelijk-economische kaders die ruimte geven voor de ondernemer en rekening houden met de inwoner, een bewuste inzet om ruimtelijke kwaliteiten en een goede samenwerking tussen gemeente en ondernemers.

Als uitgangspunten daarbij gelden in het kort: bestaande ruimtelijke structuur is de basis voor de toekomstige structuur, horeca is een onderdeel van het visitekaartje van de gemeente, het draagt bij aan de maatschappelijke ontmoetingsfunctie voor bewoners, horeca kan als ondergeschikte functie een bijdrage leveren aan het verenigingsleven en de recreatieve voorzieningen en gemeente en horeca dragen gezamenlijk de verantwoordelijkheid voor het veilig uit kunnen gaan in de gemeente en voor het beheersbaar houden van de overlast.

Daarbij is de volgende structuur voor ogen:

Visie op de horecastructuur gemeente Uithoorn



Deze visie biedt de basis om verder uitgewerkt te worden in de APV, vergunningvereisten, (beleids)regels en het omgevingsplan. Ook geeft het richting aan het kunnen beoordelen van nieuwe initiatieven. Voor hotels geldt meer specifiek dat binnen de MRA een ontwikkelingskader verblijfsaccommodaties is opgesteld waarbinnen nieuwe initiatieven vanaf 50 slaapplekken besproken worden en regionaal worden afgestemd. Het werken volgens deze methode is vervat in de visie. Het horecaoverleg dat vanuit economische zaken wordt geïnitieerd is een goed instrument om verder samen te werken aan de nog op te stellen regels rondom de horeca.

Maatschappelijk effect

Dit voorstel draagt bij aan de volgende punten uit het college uitvoeringsprogramma:

Veerkrachtig ondernemen:

- Voor de inwoners zijn er voldoende voorzieningen, waaronder horeca, detailhandel en recreatieve voorzieningen.
- Houd het dorpscentrum toekomstbestendig en bruisend.

Gezond en veilig leven (in de leefomgeving):

- Inwoners bewegen, verblijven en ontmoeten elkaar in de leefomgeving.
- Verbeter mogelijkheden om prettig te kunnen verblijven, te recreëren en te ontmoeten in de leefomgeving.

Alternatieven

Geen alternatieve oplossingen voor dit voorstel.

Aanpak

Na vaststelling wordt de nieuwe visie gepubliceerd op de website van de gemeente Uithoorn en wordt er een persbericht gestuurd naar de bekende lokale en social media.

Financiële overwegingen

De opdracht voor het opstellen van en begeleiden van het proces bij de horecavisie is gegeven aan het bureau DTNP. De kosten zijn geraamd binnen het reguliere budget voor Economische Zaken.

Communicatie

Communicatie van de visie heeft plaatsgevonden via de website www.uthoorndenktmee.nl. Dit medium zal, naast de gebruikelijke social media, gemeentewebsite en lokale media, ook gebruikt worden voor publicatie/bekendmaking van de visie na vaststelling door uw Raad.

Participatie

In de voorbereiding is een klankbordgroep geformeerd met verschillende ondernemers uit de horecasector in de gemeente Uithoorn. Het eerste concept is met deze groep besproken en hun opmerkingen zijn verwerkt. Ook is er een enquête uitgezet bij ondernemers om voor de analyse een breder overzicht van de stand van zaken in de markt te kunnen geven. In oktober 2021 is een brede participatiweek georganiseerd met onder meer een meedenkmarkt. De input die in deze week is verzameld is verwerkt in de visie. Na de behandeling van het ontwerp in de raad van februari 2022, als bijlage bij het document 'op weg naar de omgevingsvisie', is in mei een ondernemersbijeenkomst georganiseerd waar de zowel de horecavisie als de visie recreatie en toerisme is behandeld. De input van deze bijeenkomst is ook officieel ingediend als zienswijze welke is behandeld in de nota van beantwoording.

Duurzaamheid

Niet van toepassing op de visie zelf. In zijn algemeenheid: Vanuit Economische Zaken is er regelmatig contact met de ondernemers in de horeca en waar mogelijk worden de mogelijkheden op het gebied van duurzaamheid besproken.

Externe reacties

Zoals benoemd onder het kopje participatie heeft er uitgebreide inspraak plaatsgevonden. Bewoners hebben met name via de website www.uthoorndenktmee.nl input geleverd. De ondernemers hebben dat daarnaast nog via de klankbordgroep gedaan.

Zienswijzen

De zienswijzen die bij bovenstaande participatie zijn ingediend zijn samengevat en beantwoord in bijgaande Nota van Beantwoording Zienswijzen horecavisie gemeente Uithoorn 2022. Het concept van de horecavisie heeft vanaf 2 juni 2021 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Op de ontwerpvisie zijn 2 zienswijzen ingediend. De zienswijzen hebben op onderdelen geleid tot een aanpassing van de vast te stellen horecavisie.

Voorstel

Voorstel aan de raad:

1. In te stemmen met de 'Nota van Beantwoording Zienswijzen horecavisie gemeente Uithoorn 2022'.
2. De 'horecavisie gemeente Uithoorn 2022' vast te stellen.

burgemeester en wethouders van Uithoorn,

de secretaris,

de burgemeester,

mevr. M.C. Wegewijs

dhr. P.J. Heiliegers