

Asbestinventarisatierapport

Politiebureau
Laan van Meerwijk 6
Uithoorn



Projectnummer:	18.05979/1/1
Datum uitvoering:	15-11-2018
Projectleider (DIA-code)	P. van der Nagel (51E-041016-411025)
Technisch verantwoordelijke	T.L. Nuijten DIA-code: 51E-221115-410863
Volledigheid onderzoek:	Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
Omvang onderzoek:	Het gehele bouwwerk of het gehele object
Risicobeoordeling:	N.v.t.
Opdrachtgever:	Politie Diensten Centrum
Contactpersoon:	De heer R. Boonstra, HV-Technisch Beheer
Ordernummer:	
Datum rapportage:	07-12-2018
Onderzoek geldig t/m:	07-12-2021

Sjabloon versie R6, 18-03-2013



SANITAS MILIEUKUNDIG ADVIESBUREAU B.V.

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
Zuideinde 68
2991LK Barendrecht
Tel: 010-2922940
Eerland certificaat nr.: 07-D070093
SCA-code cert. 07-D070093.01

VOORWOORD

Een asbestinventarisatie is een onderzoek met als doel het in kaart brengen van asbesthoudende toepassingen in een bouwwerk of object, binnen een vooraf afgestemde scope, eventueel met gebruik van handgereedschap (zonder of met licht destructief onderzoek).

Aan de inventarisatie is een risicoklasse indeling voor verwijdering toegevoegd. Deze inventarisatie is alleen geschikt als risico-inventarisatie in het kader van blootstelling wanneer deze wordt aangevuld met een risicobeoordeling conform NEN 2991.

Dit onderzoek is uitgevoerd conform bijlage XIIIa van de Arbeidsomstandighedenregeling, zodat met dit rapport, indien noodzakelijk, een omgevingsvergunning aangevraagd kan worden of een asbestmelding kan worden ingediend bij het bevoegd gezag en een eventuele asbestsanering kan worden uitgevoerd.

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V. is gecertificeerd voor het SCA procescertificaat SC 540 (asbest inventariseren) door Eerland onder nummer 07-D070093.01.

Alle door de opdrachtgever of derden aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen aan de rapportage vallen niet meer onder de verantwoording van Sanitas Milieukundig Adviesbureau BV (SMA), tenzij deze gegevens door SMA aantoonbaar zijn gevalideerd. Dit geldt ook voor via het internet werkende systemen van gegevensuitwisseling.

Alleen aan het originele complete rapport kunnen rechten worden ontleend.

Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn onze leveringsvoorwaarden van toepassing, die zijn gedeponeerd bij de KvK te Rotterdam.

PROJECTGEGEVENS

Project:

Object: Politiebureau
Adres: Laan van Meerwijk 6
Plaats: Uithoorn

Opdrachtgever:

Naam: Politie Diensten Centrum
Adres: Marten Meesweg 35
Plaats: Rotterdam
Contactpersoon: De heer R. Boonstra, HV-Technisch Beheer
Telefoonnummer: 0900 8844

Uitvoering:

Naam: Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
Adres: Zuideinde 68
Plaats: 2991 LK Barendrecht
Telefoonnummer: 010 29 22 940
Faxnummer: 010 29 22 944

Projectnummer: 18.05979/1/1
Datum uitvoering: 15-11-2018

Projectleden: N.v.t.

Laboratorium:

Naam: Sanitas Laboratorium Services B.V.

Rapportagecontrole en autorisatie:

Opgesteld door:	P. van der Nagel	Projectleider
Gecontroleerd door:	T. Bravenboer	Office coördinator

Datum: 07-12-2018

Technisch eindverantwoordelijk	T.L. Nuijten	Operationeel Manager
--------------------------------	--------------	----------------------



Ondanks de zorgvuldige wijze van voorbereiding en uitvoering van deze inventarisatie kan niet worden gegarandeerd dat alle asbesthoudende bronnen, mede gelet op het feit dat meer dan 3500 toepassingen bekend zijn, zijn opgemerkt. Tijdens renovatie of sloopwerkzaamheden dient men alert te blijven op asbestbronnen die niet in het uitgevoerde onderzoek zijn gedetecteerd. Ofschoon de werkzaamheden door Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V. naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap worden uitgevoerd, kan Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V. derhalve geen garanties geven met betrekking tot de resultaten. Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V. neemt derhalve door het aangaan van enige overeenkomst een inspanningsverplichting op zich en in geen geval een resultaatsverplichting. In voorkomend geval zal Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V., indien nodig, met spoed een aanvullend onderzoek en hierbij benodigde rapportage verzorgen teneinde risico's door onverhoopte emissie van asbestvezels te voorkomen.

Conform de huidige wet- en regelgeving is de geldigheidsduur van deze inventarisatie rapportage beperkt tot 3 jaar na uitvoer van het onderzoek. Na deze periode dient, voorafgaand aan het aanvragen van een omgevingsvergunning cq het indienen van een asbestmelding en alle mogelijke werkzaamheden, een aanvullende beoordeling op locatie plaats te vinden door Sanitas Milieukundig Adviesbureau BV ten aanzien van de mogelijke veranderingen in de situatie ontstaan in de tussenliggende periode.

SAMENVATTING

Tijdens het onderzoek zijn geen asbesthoudende bronnen aangetroffen

Alle (overige) bemonsterde bronnen die na analyse door het laboratorium van Sanitas Laboratorium Services BV conform NEN5896 als niet asbesthoudend zijn beoordeeld, zijn opgenomen in hoofdstuk 3.1 van deze rapportage.

Uitsluitingen en vermoedelijke asbestbronnen

Locatie	Vermoedelijke asbestbron	Reden niet geïnventariseerd	Aanvullend onderzoek
Fundering/Onder begane grondvloer, tussen constructiedelen.	Stort-, buis- en stelmateriaal.	Uitsluitend te onderzoeken tijdens (totaal-) sloop.	Aanvullend onderzoek tijdens (totaal-) sloop.
G.E.B. ruimte(s).	Niet van toepassing.	Eigendom van derde/Viel buiten de scope van het onderzoek.	Niet van toepassing.

Opmerkingen bij tabel uitsluitingen en vermoedelijke asbestbronnen

Wanneer op/aan de bovenstaande locaties (sloop-)werkzaamheden dienen plaats te vinden, dient overeenkomstig aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden voorafgaand aan deze (sloop-)werkzaamheden. De vergunningverlener verplicht in dat geval in de omgevingsvergunning minimaal tot de aanvullende inventarisatie van de vermoedelijke asbestbronnen. In alle andere gevallen is aanvullend onderzoek niet noodzakelijk. Het asbestinventarisatierapport zal kunnen dienen als basis voor de aanvraag van een omgevingsvergunning en/of het indienen van een asbestmelding.

Technische installaties

Locatie	Merk / type / bouwjaar	Asbesthoudend / asbestverdacht	Saneringsmethode	Risico klasse*
Gehele onderzochte politiebureau.	Verwarmings installaties en luchtbehandeling, diverse merken, >1994.	Niet asbestverdacht	N.v.t.	N.v.t.

* Risicoklasse 1 geldt alleen indien de betreffende installatie in zijn geheel verwijderd kan worden, zonder beroering van de asbesthoudende toepassing(-en).

Specificatie van geschiktheid;

Specificatie van geschiktheid;
Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

INHOUDSOPGAVE

VOORWOORD	2
PROJECTGEGEVENS	3
SAMENVATTING	4
1 INLEIDING	6
1.1 Algemeen	6
1.2 Doel van het onderzoek	7
2 AANPAK VAN DE INSPECTIE	8
2.1 Desk research	8
2.2 Onderzoeksmethode	9
3 RESULTATEN VISUELE INSPECTIE EN MONSTERANALYSE	10
3.1 Bemonsterde bronnen	11
4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	12

Bijlagen

A Situatietekeningen

B Analyserapport

C Fotoreportage

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Politie Diensten Centrum heeft Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V. een asbestinventarisatie uitgevoerd van;

Onderzoeksgegevens:

Bouwwerk/object	Bouwkundige eenheden	Adres	Plaats
Politiebureau	N.v.t.	Laan van Meerwijk 6	Uithoorn

Omschrijving van de opdracht;

Omschrijving van de opdracht
Er dient een asbestinventarisatie plaats te vinden van een Politiebureau naar de aanwezigheid van asbesttoepassingen.

Specificatie van geschiktheid;

Specificatie van geschiktheid;
Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

In dit rapport worden de resultaten behandeld van het uitgevoerde onderzoek. De inventarisatie voldoet aan de richtlijnen welke gesteld zijn in vigerende regelgeving.

In deze rapportage worden de hoeveelheden, locaties, de wijze van bevestiging, conditie, risicoklasse indeling (incl. saneringsmethode) en adviezen vermeld van de eventueel aanwezige asbestbronnen met toevoeging van een foto. De kwalificering hechtgebonden of niet hechtgebonden is toegekend op basis van NEN 5896 en een visuele beoordeling op locatie. Per bron zijn opmerkingen en eventuele overige vindplaatsen vermeld.

Indien installaties, machines of verwarmingsketels aanwezig zijn, wordt voor de beoordeling van aanwezigheid van asbesthoudende bronnen gebruik gemaakt van "het handboek Asbest" van Intechnum of beschikbaar gestelde informatie. Installaties, machines of verwarmingsketels worden niet gedemonteerd.

Aanwezige inventaris maakt geen vast onderdeel uit van het onderzoek en zal derhalve enkel globaal worden beoordeeld, tenzij deze expliciet onderdeel uitmaken van de opdracht.

Op de plattegrond(en) in bijlage A zijn de asbesthoudende bemonsterde bronnen weergegeven.

Het analyserapport van het geaccrediteerde laboratorium (accreditatie nummer L-568 van Sanitas Laboratorium Services B.V.) is opgenomen in bijlage B.

1.2 Doel van het onderzoek

Algemeen

Het doel van een asbestinventarisatie is het volledig in kaart brengen, identificeren en kwantificeren van alle van asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructiedelen (asbest, asbesthoudende producten, etc.) die aanwezig zijn in een bouwwerk, object of plaats waar een incident heeft plaatsgevonden en asbest is vrijgekomen. Het inventariseren van asbest, asbesthoudende producten, etc. in een bouwwerk of object gaat vooraf aan het geheel of gedeeltelijk afbreken ervan, aan het verwijderen van asbest, of aan het opruimen van asbest na een incident. Tevens wordt op grond van de aard van het aangetroffen asbest en/of de asbesthoudende producten, de wijze waarop deze in de constructie zijn bevestigd en de omgevingsomstandigheden ingedeeld in een risicoklasse.

Het onderzoek wordt uitgevoerd binnen de scope van de opdracht zoals vermeld in hoofdstuk 1.1, tabel; Onderzoeksgegevens en Omschrijving van de opdracht.

Specifiek

- ☐ Totaalsloop
- ☐ Renovatie van de volgende delen:
- ☐ Sanering van de volgende asbesthoudende bron(nen):
- ☒ Anders namelijk: Een rapportage opstellen geschikt voor totaalsloop

2 AANPAK VAN DE INSPECTIE

2.1 Desk research

Vooraf aan de inventarisatie is bureauonderzoek verricht naar de bouwhistorie van het object of bouwwerk. Hiertoe is de opdrachtgever verzocht alle relevante documenten en archieven (veelal via gemeentelijke instellingen) beschikbaar te stellen waarin de toepassing van asbesthoudende producten is beschreven.

Onder relevante documenten wordt onder andere verstaan; bouwtekeningen, bestekken, informatie over verbouwingen en renovaties, eerder uitgevoerde onderzoeken en (deel)saneringen. Op basis van de beschikbare informatie is voorafgaande aan het onderzoek een asbestinventarisatieplan opgesteld.

In geval van onderhavig onderzoek is onderstaande informatie bekend.

Desk research;

	Ja/nee	Informatie
Informatie opdrachtgever (mondeling)	Ja	De basisinformatie is aangeleverd door de opdrachtgever. Er dient een asbestinventarisatie plaats te vinden van een politiebureau naar de aanwezigheid van asbesttoepassingen. Het uitgangspunt van het onderzoek betreft om tot een rapportage te komen, welke geschikt is voor totaalsloop. Destructief onderzoek is toegestaan, tenzij de toezichthouder van Goudkuil Bouwmanagement B.V. aangeeft, dat dit niet uitgevoerd mag worden.
Gem. instelling	Nee	Niet van toepassing.
Interview personen	Ja	Voorafgaand aan het onderzoek heeft een interview plaatsgevonden met de heer A. Doodemans (facilitair medewerker Politie Amsterdam), welke heeft aangegeven, dat geen asbestverdachte-/asbesthoudende toepassingen bekend zijn. Tevens is geen informatie bekend met betrekking tot in het verleden uitgevoerde asbestinventarisaties, asbestsaneringen of verbouwingen.
Tekeningen/bestekken	Ja	De opdrachtgever heeft overzichtstekeningen aangeleverd. Hieruit is geen informatie met betrekking tot asbestverdachte / houdende toepassingen naar voren gekomen.
Eerder uitgevoerde onderzoeken (incl. uitvoerende partij, SCA-code, identificatienummer en uitgiftedatum)	Ja	Medio 3 juli 1998 heeft BM&E B.V. een asbestinventarisatieonderzoek uitgevoerd onder projectnummer 2.8.1.11.010, waarbij geen asbesthoudende toepassingen zijn aangetroffen.
Bouwwerk/object is asbestverdacht	Ja	Het bouwwerk dateert uit 1986 (bron: BAG-viewer, Kadaster). Ten tijde van de bouw bestonden er nog geen beperkingen of een verbod op het gebruik van asbesthoudende materialen (vanaf 1 juli 1993 geldt er in Nederland een totaalverbod op asbesthoudende materialen). Gezien het jaartal mag aangenomen worden dat in het bouwwerk asbesttoepassingen zijn verwerkt.
Resultaten vooronderzoek	Nee	Uit het vooronderzoek is geen relevante informatie met betrekking tot asbestverdachte / houdende toepassingen naar voren gekomen.
Overige	Ja	Ten tijde van het onderzoek was het onderzochte politiebureau in gebruik.

2.2 Onderzoeksmethode

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de werkvoorschriften zoals opgenomen in het kwaliteitshandboek van Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V..

Destructief onderzoek

Destructief onderzoek	Volgens opdracht;
Beperkt	Volgens opdracht

3 RESULTATEN VISUELE INSPECTIE EN MONSTERANALYSE

Schematische beschrijving van het gebouw binnen de scope van de opdracht;

Visuele Inspectie 1

Bestaande situatie	Onderhavig onderzoek heeft plaatsgevonden van een Politiebureau gelegen aan de Laan van Meerwijk 6 te Uithoorn. Het pand bestaat de begane grond en eerste verdieping, heeft een oppervlakte van circa 652m ² en was ten tijde van het onderzoek in gebruik.
Overige	Het uitgangspunt van het onderzoek betreft om tot een rapportage te komen, welke geschikt is voor totaalsloop. Destructief onderzoek is toegestaan, tenzij de toezichthouder van Goudkuil Bouwmanagement B.V. aangeeft, dat dit niet uitgevoerd mag worden. Destructief onderzoek is uitgevoerd op de locaties waar het vermoeden bestaat van de aanwezigheid van asbesttoepassingen. Hiermee is een representatief beeld ontstaan van de aanwezigheid van verborgen asbesthoudende toepassingen in de constructie, waarvan geen redelijk vermoeden bestaat. Aangezien na het onderzoek geen uitsluitingen en/of beperkingen aanwezig waren (met uitzondering van de G.E.B. ruimte(s) en de fundering/onder begane grondvloer, tussen constructiedelen en geen redelijk vermoeden bestaat van verborgen asbesthoudende toepassingen in de constructie is onderhavige rapportage geschikt voor totaalsloop (na sanering van de aangetroffen asbesthoudende toepassingen).

Bevindingen visuele inspectie naar aanleiding van informatie uit de desk research;

In tegenstelling tot (de verwachtingen uit) het desk research zijn er ten tijde van het onderzoek geen asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

3.1 Bemonsterde bronnen

Monsternummer	M-001	Bron:	Pakking
Locatie	TC1.02, tussen flensverbindingen		
Hoeveelheid	25 stuk(s)		
Bevestigingsmethode	Geklemd		
Oppervlaktestructuur	Niet-vezelig		
Conditie	Licht beschadigd / Niet verweerd		
Bereikbaarheid	Goed		
Analyseresultaat	Geen asbest		
Hechtgebonden	N.v.t.		
Risicoklasse conform SMA-rt	N.v.t.		
Saneringsmethode	N.v.t.		
Certificaatnummer	1854694/72/1.1		



4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Tijdens het onderzoek zijn geen asbesthoudende bronnen aangetroffen. Tabel Adviezen is hiermee komen te vervallen.

Alle (overige) bemonsterde bronnen die na analyse door het laboratorium van Sanitas Laboratorium Services BV conform NEN5896 als niet asbesthoudend zijn beoordeeld, zijn opgenomen in hoofdstuk 3.1 van deze rapportage.

Uitsluitingen en vermoedelijke asbestbronnen

Locatie	Vermoedelijke asbestbron	Reden niet geïnventariseerd	Aanvullend onderzoek
Fundering/Onder begane grondvloer, tussen constructiedelen.	Stort-, buis- en stelmateriaal.	Uitsluitend te onderzoeken tijdens (totaal-) sloop.	Aanvullend onderzoek tijdens (totaal-) sloop.
G.E.B. ruimte(s).	Niet van toepassing.	Eigendom van derde/Viel buiten de scope van het onderzoek.	Niet van toepassing.

Opmerkingen bij tabel uitsluitingen en vermoedelijke asbestbronnen

Wanneer op/aan de bovenstaande locaties (sloop-)werkzaamheden dienen plaats te vinden, dient overeenkomstig aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden voorafgaand aan deze (sloop-)werkzaamheden. De vergunningverlener verplicht in dat geval in de omgevingsvergunning minimaal tot de aanvullende inventarisatie van de vermoedelijke asbestbronnen. In alle andere gevallen is aanvullend onderzoek niet noodzakelijk. Het asbestinventarisatierapport zal kunnen dienen als basis voor de aanvraag van een omgevingsvergunning en/of het indienen van een asbestmelding.

Technische installaties

Locatie	Merk / type / bouwjaar	Asbesthoudend / asbestverdacht	Saneringsmethode	Risico klasse*
Gehele onderzochte politiebureau.	Verwarmings installaties en luchtbehandeling, diverse merken, >1994.	Niet asbestverdacht	N.v.t.	N.v.t.

* Risicoklasse 1 geldt alleen indien de betreffende installatie in zijn geheel verwijderd kan worden, zonder beroering van de asbesthoudende toepassing(-en).

Algemene opmerking

Het is wettelijk verplicht eerst het asbesthoudende materiaal uit een te slopen bouwwerk of object te verwijderen en vervolgens pas aan te vangen met de overige sloopwerkzaamheden. Bedrijven zijn bevoegd om asbest te verwijderen, ingedeeld in risicoklasse 2 en/of 2a, als ze in het bezit zijn van het SCA-procescertificaat asbestverwijdering (SC-530).

Men dient ten alle tijden alert te blijven op mogelijk onvoorzien asbesthoudend materiaal.



SANITAS MILIEUKUNDIG ADVIESBUREAU B.V.

BIJLAGEN

Situatietekeningen

Analyserapport (indien van toepassing)

Risicoklasse indeling en saneringsadvies (indien van toepassing)



Satelliet

LEGENDA

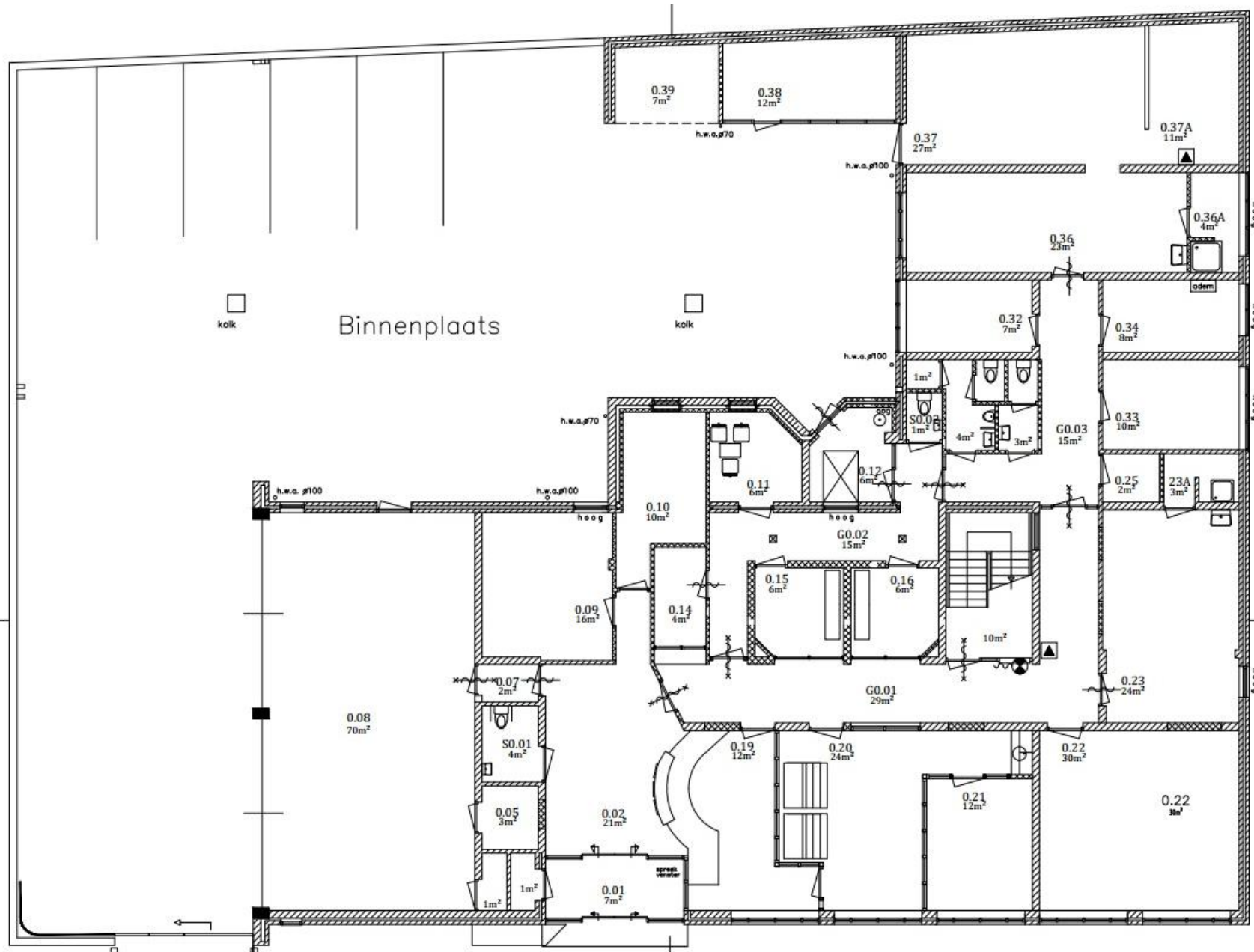


18.05979/1/1

	Asbesthoudend
	Niet asbesthoudend
	Asbestverdacht
	Onderzoeksgebied

De tekening is een globale schets en niet op schaal getekend.

Politiebureau gelegen aan de Laan van Meerwijk 6 te Uithoorn



Begane grond

LEGENDA

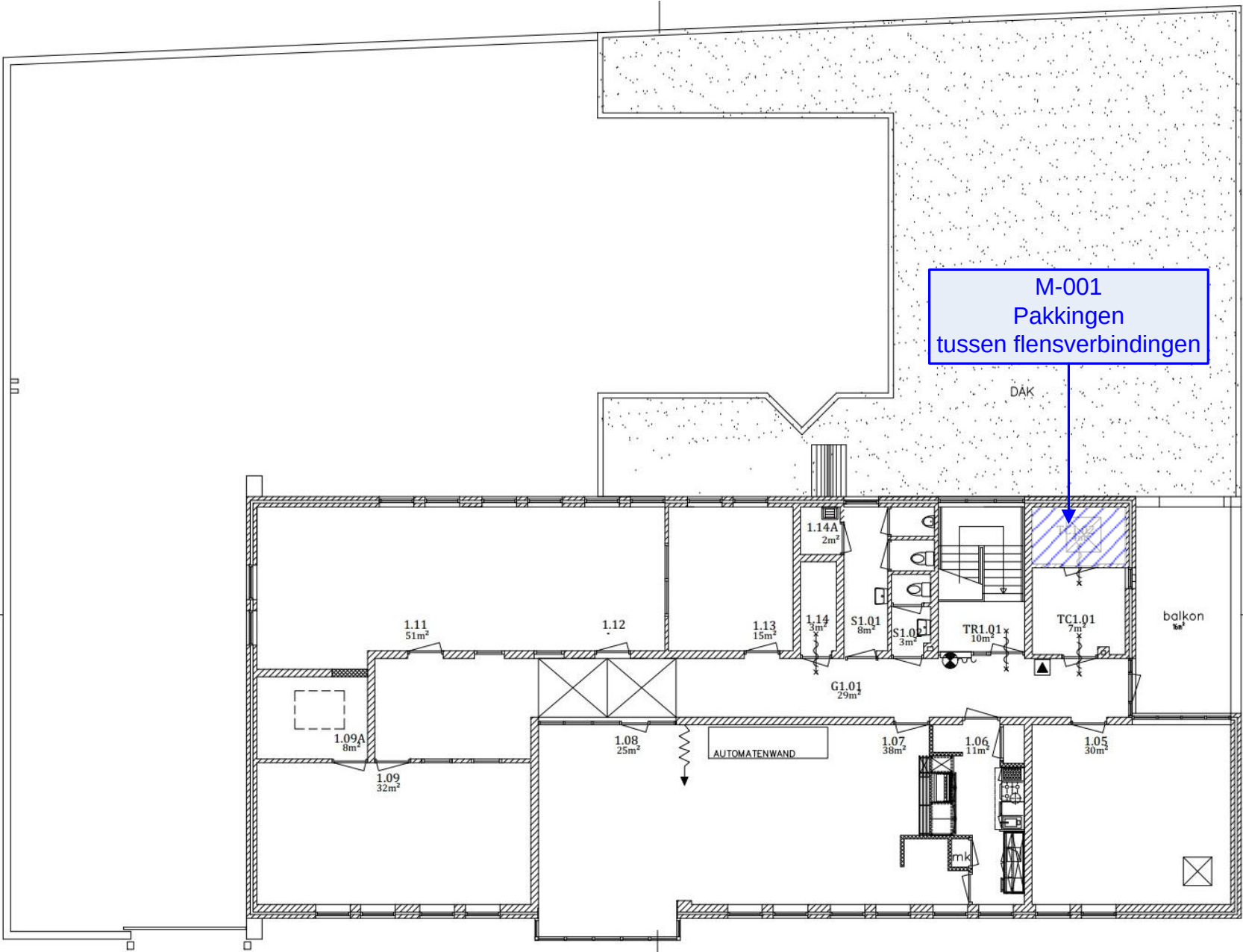


SANTAS MILIEUKUNDIG ADVIESBUREAU B.V.

18.05979/1/1

	Asbesthoudend
	Niet asbesthoudend
	Asbestverdacht
	Onderzoeksgebied

De tekening is een globale schets en niet op schaal getekend.



Eerste
verdieping

LEGENDA



18.05979/1/1

	Asbesthoudend
	Niet asbesthoudend
	Asbestverdacht
	Onderzoeksgebied

De tekening is een globale schets en niet op schaal getekend.

RAPPORTAGE IDENTIFICATIE ASBEST

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
T.a.v. de heer P. van der Nagel
Postbus 414
2991 AK Barendrecht
NEDERLAND

Document nr. : 1854694/72/1.1

Datum rapportage : 16-11-2018
Datum analyse : 16-11-2018
Datum ontvangst : 16-11-2018

Uw referentie : 18.05979/1/1
Aantal monsters : 1
Pagina : 1 van 1

Analyse methode : conform NEN 5896 (Polarisatie Microscopie) (Q)

Aangeboden door : Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
Monstergegevens : Laan van Meerwijk 6 Uithoorn (Politiebureau)

			Asbestsoort (m/m%)				
M	Monsteromschrijving	Materiaal	CHR	AMO	CRO	OVE	HB
1	M-001; TC1.02, tussen flensverbindingen	Pakking	-	-	-	-	n.v.t.

Toelichting bij de tabel en resultaten:

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60 of - / +- / + / ++

M = Monsternummer Asb. = Asbest - = Geen asb. aangetroffen/
m/m% = Gewichtsprocenten OVE = Overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet) concentratie asb. < 0,1%
CHR = Chrysotiel HB = Hechtgebonden (volgens NEN 5896, vigerende versie) +- = Spoor asb. aangetroffen
AMO = Amosiet pos = Asbest aanwezig, echter niet in percentage uit te drukken + = Asb. duidelijk aanwezig
CRO = Crocidoliet n.v.t. = Niet van toepassing ++ = Veel asb. aanwezig

Eurofins Sanitas Testing B.V.
M. Demin, Hoofd Laborant


Opmerkingen:

- Q = analyse valt onder de scope van de RVA Testen accreditatie onder nr. L568
- Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaal monsters, van de gebruikte onderzoeksmethode, is de bepalingsgrens 0,1%. Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt, wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. In geval dat bij de methode met Polarisatie Licht Microscopie (PLM) van organisch gebonden materialen, vezel type materialen en kleefmonsters geen asbest wordt aangetroffen, wordt aanbevolen om analyse te verrichten met behulp van Scanning Elektronen Microscopie (SEM).
- de resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters
- dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd



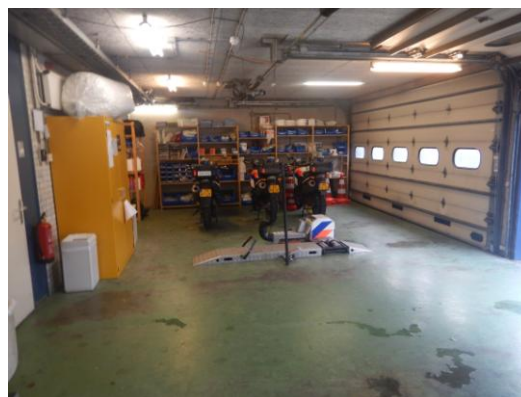
Dak, schoorsteen



Schoorsteen



Aansluiting kozijn en metselwerk



Garage



Achtergevel



Dak