

Geachte voorzitter en leden van de raad,

Allereerst hartelijk dank voor de mogelijkheid voor het mogen inspreken. Mijn naam is Peter Bos samen met mijn vrouw Corrie hebben wij hebben ons vleesveebedrijf 'De Drechthoeve' aan de Drechtdijk 125 in de Kwakel. Na een intensief traject met zowel de gemeente als de provincie is in 2016/2017 gebleken dat het agrarisch bedrijf op deze locatie eindig is. Deze constatering viel ons zwaar, zeker wanneer op deze locatie al ruim 300 jaar een agrarische bedrijfsvoering heeft plaatsgevonden. De huidige milieuwetgeving maakt voortzetting ervan echter onmogelijk.

Wij zijn er content mee dat er voor de Drechthoeve in goed overleg met de gemeente en provincie een plan ontwikkeld is waarbij wij nog steeds de mogelijkheid hebben op locatie te kunnen blijven wonen. Door splitsing van de boerderij en het zomerhuis is het mogelijk dat het monument waarin wij wonen kan worden gerestaureerd en voor de komende jaren bewaard blijft. Op ons erf zullen twaalf starterswoningen (koop) gerealiseerd worden in de bestaande schuur, deze woningen hebben een vastgestelde maximum verkoopprijs zodat deze woningen echt bedoeld zijn voor onze jongeren of starters op de woningmarkt. Deze doelgroep heeft het bijzonder lastig en komen slecht aan een koopwoning.

Er wordt gebruik gemaakt van de ruimte-voor-ruimteregeling. Doel van deze regeling is het verbeteren van ruimtelijke kwaliteit. Zo wordt het bouwperceel fors ingekort o.a. met het verwijderen van de mest en kuilvoeropslag, verharding en stallen worden gesaneerd. Zichtlijnen vanaf de Drechtdijk worden teruggebracht, de extra wooneenheden worden gerealiseerd in de bestaande bebouwing. De boomgaard naast de inrit op ons erf blijft behouden met de leilindes voor en langs de boerderij. Naast verbetering op ons erf zullen wij met de bijdrage aan het ruimte-voor-ruimtefonds het ook mogelijk maken dat er elders in het buitengebied stallen of kassen kunnen worden gesaneerd. Kortom wij zijn trots op dit project en hopen dat we met de beëindiging van ons bedrijf iets van blijvende waarde voor De Kwakel hebben kunnen doorgeven.