

Programma : Leven

Onderwerp : Parentshouse Uithoorn

Zaaknummer : 2022-100571

Van : **College van burgemeester en wethouders**

Portefeuillehouder : J. de Robles

Datum : 3 november 2022

Bijlage : -

Inleiding

Op 3 maart 2022 heeft de gemeenteraad ingestemd met het Regioplan Amstelland beschermd wonen en dakloosheid. Het Regioplan beschrijft de gezamenlijke regionale uitgangspunten voor de doordecentralisatie van maatschappelijke opvang en beschermd wonen en de regionale aanpak economisch daklozen.

Een van deze uitgangspunten is dat de Amstelland gemeenten solidair zijn en blijven als het gaat om realiseren van opvangplekken voor economisch daklozen en eventueel toekomstige lokale Maatschappelijke Opvang en Beschermd Wonen(MOBW) locaties in de gehele Amstelland regio. Iedere Amstelland gemeente neemt daarin zijn verantwoordelijkheid en spant zich in om op het eigen grondgebied te zoeken naar geschikte locaties voor deze inwoners uit de Amstelland gemeenten.

Inhoudelijke informatie

Gemeente Uithoorn heeft een eengezinswoning (dijkwoning) aan de Thamerweg 64 in bezit. Het college heeft besloten deze woning beschikbaar te stellen voor het huisvesten van economisch daklozen. Er heeft reeds afstemming plaats gevonden met de bureaus. De Regenboog groep is zowel contactpersoon voor de omwonenden tijdens de totstandkoming van het parentshouse en ook wanneer het parentshouse in gebruik is.

De Regenboog Groep zal deze woning gaan huren van de gemeente en dan inzetten als parentshouse voor 3 gescheiden ouders die hier telkens voor de duur van één jaar verblijven. Parentshouses zijn er om tijdelijke woonruimte te bieden aan ouders met kinderen die zich in een echtscheiding situatie bevinden. Als samenwonen niet meer gaat ontstaat in de praktijk vaak zoektocht meestal voor één van de ouders naar geschikte woonruimte waarin ook de kinderen welkom zijn. Woonruimte vinden in de buurt van de kinderen is moeilijk en dat leidt vaak tot veel extra spanningen dit door gedwongen samenwonen, onvrijwillig verder weg wonen, steeds wisselende woonplekken of bankslapen. Allemaal niet bevorderlijk voor het welzijn van alle betrokkenen in deze toch al ingewikkelde en onrustige tijd. De gevolgen kunnen enorm zijn, contact verliezen met de kinderen, financiële problemen, inschrijven bij de voedselbank, het kwijtraken van werk en ziektekostenverzekering. Een parentshouse draagt eraan bij om deze gevolgen voor te zijn en levert zo een positieve bijdrage in moeilijke tijden. Daarmee worden zowel ouders als kinderen in echtscheiding-situaties geholpen.

De woning moet hiervoor verbouwd worden. De kosten van de verbouwing worden gedekt vanuit de regionale blokhuismiddelen. Voor de verbouwing en het geschikt maken voor meerdere huishoudens wordt een vergunning aangevraagd. De kosten behorende bij het onderhoud wat door de eigenaar van de woning verricht moet worden, neemt de gemeente zelf voor haar rekening. Voor het dagelijkse onderhoud is budget geraamd in de begroting, echter voor planmatig onderhoud en duurzaamheidsmaatregelen zoals plaatsen van hoogwaardig isolatieglas niet. Hiervoor zal via de 1^e turap 2023 budget worden aangevraagd. Voor de kosten van planmatig onderhoud is geen budget in de

meerjarenbegroting opgenomen, omdat het oorspronkelijke doel was de woningen in het bezit van de gemeente af te stoten. Ook hiervoor zal budget worden aangevraagd. Dit gebeurt op basis van een meerjarenonderhoudsplan (MJOP), dat wordt opgesteld nadat de verbouwing van de woning is afgerond.

Met de Regenboog Groep wordt een huurovereenkomst gesloten voor bepaalde tijd (5 jaar), zij zijn ook de partij die de economische daklozen begeleiden.

Conclusie

Het parents house zal medio 2023 in gebruik worden genomen . Dit is afhankelijk van het verkrijgen van de benodigde vergunning en de voortgang van de verbouwing.