

Laan van Meerwijk

Aankoop politiebureau door
Zadelhoff en Maarsen Groep



Agenda



Introductie



Uitgangspunten



Ontwikkelen

Introductie

Zadelhoff

1970 – Cor van Zadelhoff



Zadelhoff is gespecialiseerd in de (her-)ontwikkeling en het bezit van bijzondere gebouwen in de regio Amsterdam.

Recente projecten:

Orato Offices (Amsterdam)

Slotervaart Ziekenhuis (Amsterdam)

Maarsen Groep

1946 – familiebedrijf – 3^e generatie



Maarsen Groep is een in Amsterdam gevestigde vastgoedinvesteerder en ontwikkelaar van commercieel vastgoed en appartementen. Wij werken met een onafhankelijke en ondernemende blik, met een focus op de lange termijn.

Recente projecten:

De Connectie (Startbaan, Amstelveen)

Caritas & Fortitudo (Postjesweg 175, Amsterdam)

Samen met Zadelhoff recent Hourglass, NomaHouse, Gershwin Brothers (Zuidas)

Uitgangspunten

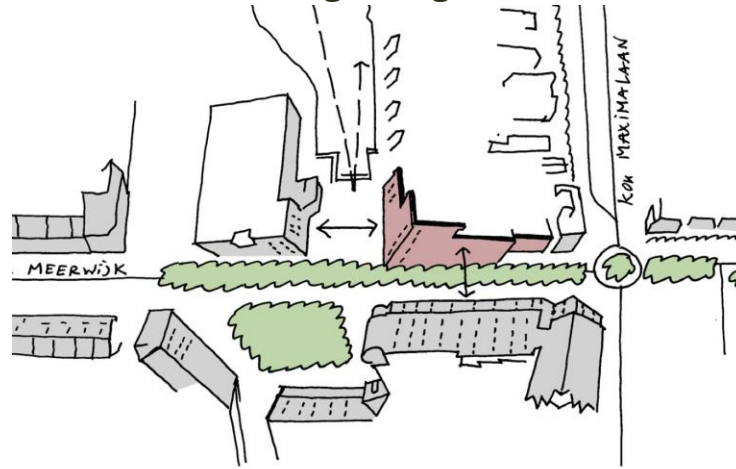
Passend bij karakter van Uithoorn

Dorpskarakter

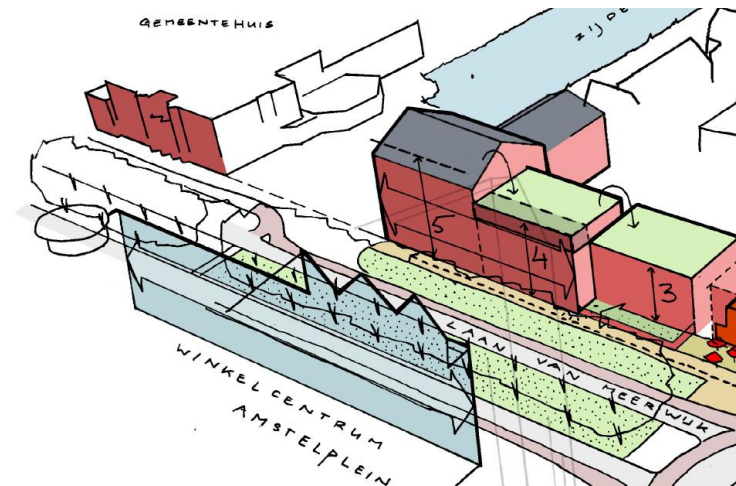
Hoogte passend bij omgeving

Parkeren

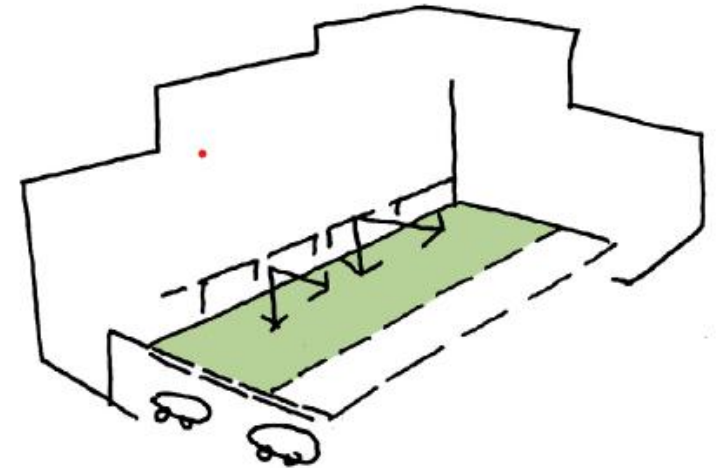
Relatie met omgeving



Verschillende bouwhoogtes



Parkeren op eigen terrein



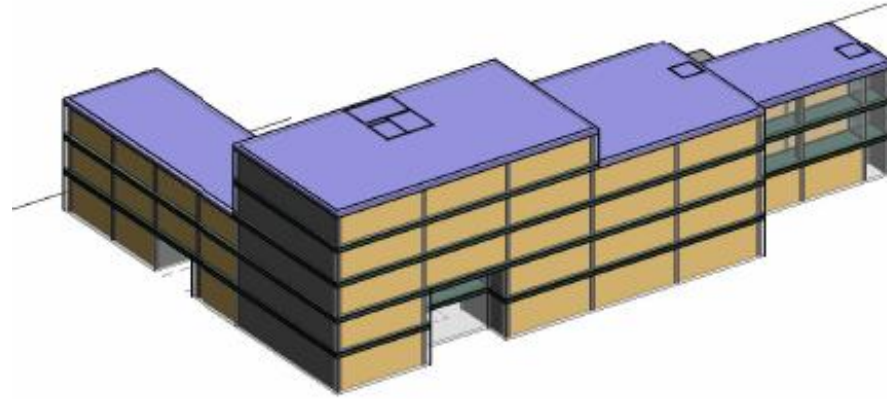
Bovenaanzicht



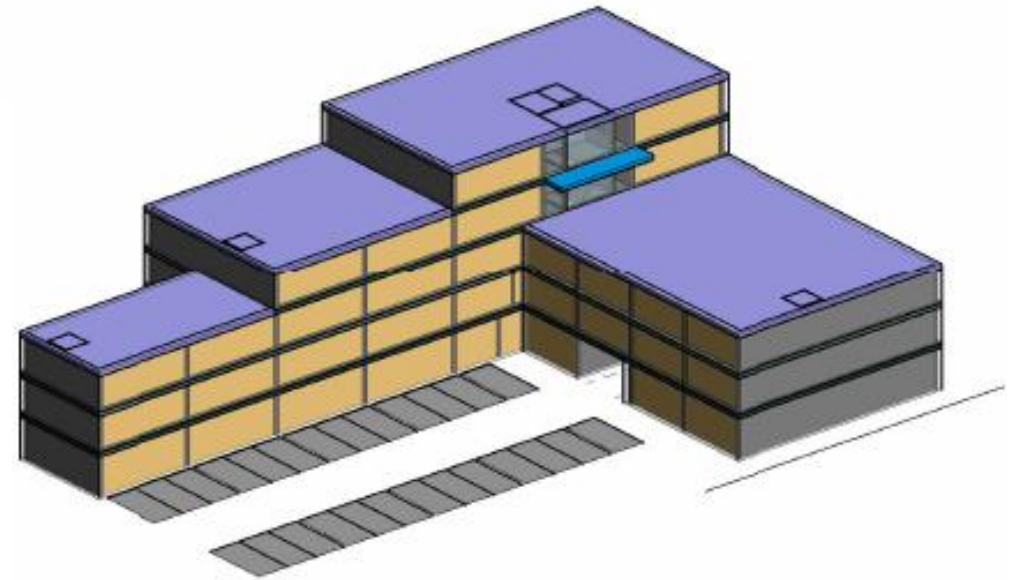
Ontwikkelen

1. Aankoop politie
2. Haalbaarheidsstudie (volume, programma, parkeren)
3. Schets ontwerp
4. Voorlopig ontwerp
5. Definitief ontwerp
6. Bestemming + vergunning
7. Uitvoering

• Volumestudie 1



• Volumestudie 2



Bedankt

Thibaut Goede
Zadelhoff Beheer B.V.
thibaut.goede@zadelhoff.nl
+316-16447484

Tom Hilderink
Ontwikkelaar Maarsen Groep
t.hilderink@maarsengroep.nl
+316-15862197